

# 幕張ベイパーク クロスポート利用規約

2024年4月1日版

(趣旨)

第1条 本規約は、幕張ベイパーク クロスポート（以下「本施設」）の貸しスペース等の適正かつ円滑な利用を図るため、その利用に関する手続等を定めるものとする。

(貸切利用の許可等)

- 第2条 貸しスペース・展示スペースを貸切利用しようとする個人、団体等（以下「申請者」）は、本施設管理者（以下「管理者」）に届け出なければならない。
- 2 管理者は、次の各号のいずれかに該当すると認められたときは、その利用を許可しないものとする。
- (1) 公の秩序又は善良の風俗を乱すおそれがあると認めるとき。
  - (2) 本施設等を損傷し、又は滅失するおそれがあると認めるとき。
  - (3) 本規約に違反するおそれがあると認めるとき。
  - (4) 過去、本規約に違反した者が申請したとき。
  - (5) その他、管理者が利用を相応しくないと認めた場合。
- 3 管理者は貸しスペース・展示スペースの管理運営上必要があると認めるときは、許可に条件を付することができる。

(遵守事項)

- 第3条 許可を受けた個人・団体等（以下「利用者」）は、貸しスペース・展示スペースの利用にあたっては、善良な管理者の注意をもって利用するとともに、次の事項を遵守しなければならない。また遵守出来ない場合、管理者は利用の停止を命じることができる。
- (1) 利用目的以外に利用しないこと。
  - (2) 公序良俗を乱す行為をしないこと。
  - (3) 許可なくテーブル、パーテーション等を移動しないこと。
  - (4) 特定の政治活動又は宗教活動を目的とする行為をしないこと。
  - (5) 危険物、爆発物、毒物等を持ち込まないこと。
  - (6) 管理運営上の支障をきたす行為をしないこと。
  - (7) 高歌放吟、騒音を発する等、他の利用者及び第三者に迷惑を及ぼす行為をしないこと。
  - (8) 喫煙をしないこと。
  - (9) ペット等の生き物を持ち込まないこと（但し、盲導犬・聴導犬・介護犬等を除く。また、管理者が認めた場合を除く）。
  - (10) 小学生未満の幼児が利用する場合は、1グループ（5名程度）の幼児に対して保護者が1名以上同伴すること。また、管理者が認めた場合を除き、小学生のみで利用はしないこと。
  - (11) 利用後の後片付け、什器備品の整理整頓をもれなく行うこと。
  - (12) 利用に伴い発生したゴミは、利用者が持ち帰り処分すること。
  - (13) 貸切利用時は、必ず団体等の代表者が同伴で利用すること。
  - (14) 貸切利用予約がある場合は、貸切利用を優先すること。
  - (15) 「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号、その後の改正を含みます。）による指定暴力団および指定暴力団員等またはその関係者、その他反社会的勢力」を出入りさせないこと。
  - (16) その他、管理者の指示に従うこと。

2 貸しスペース・展示スペース以外の本施設部分の利用にあたっては、善良な管理者の注意をもって利用するとともに、次の事項を遵守しなければならない。また遵守出来ない場合、管理者は利用の停止を命じることができる。

- (1) 公序良俗を乱す行為をしないこと。
- (2) 許可なく電源等を使用しないこと。
- (3) 長時間（30分以上）に渡ってテーブル等を占有使用しないこと。
- (4) 特定の政治活動又は宗教活動を目的とする行為をしないこと。
- (5) 危険物、爆発物、毒物等を持ち込まないこと。
- (6) 管理運営上の支障をきたす行為をしないこと。
- (7) 高歌放吟、騒音を発する等、他の利用者及び第三者に迷惑を及ぼす行為をしないこと。
- (8) 喫煙をしないこと。
- (9) ペット等の生き物を持ち込まないこと（但し、盲導犬・聴導犬・介護犬等を除く。また、管理者が認めた場合を除く）。
- (10) 利用後の後片付け、什器備品の整理整頓をもれなく行うこと。
- (11) 利用に伴い発生したゴミは、利用者が持ち帰り処分すること。
- (12) その他、管理者の指示に従うこと。

（利用料）

第4条 貸しスペース・展示スペースを貸切利用する場合は有料とする。貸切利用時間ならびに利用料金は別紙のとおりとする。また利用料金は、利用開始時に電子決済にて支払うものとする。但し、管理者が認めた場合を除く。

なお、貸しスペースの全体利用を希望する場合は、管理者の承認を必要とする。

（キャンセル料）

第5条 予約をキャンセルする場合、以下のとおりキャンセル料を支払うものとする。

- (1) 利用日の3日前まで：無料
- (2) 利用日の2日前～1日前：50%
- (3) 当日キャンセル：100%

（利用時間）

第6条 本施設の利用時間は、管理者が特別に許可した場合を除き、営業時間内のおりとする。また、利用時間には準備・片付けに要する時間も含む。

（利用予約）

第7条 事前に申請者が本施設の管理者が指定する方法で利用申込みの予約を行うこととする。

- 2 利用申込みの予約受付期間は、利用希望日の属する月の2ヶ月前の1日～5日とし、予約受付期間終了日の翌営業日に抽選により当選者を決定する。
- 3 利用申込みの申請は、申請者1単位あたり月5日分を上限とする。
- 4 抽選結果は、当選者にのみ「B-P a m WEB」もしくはクロスポート受付を通じて利用申込みの予約を行った者に通知される。
- 5 当選通知後、2週間以内に本施設の受付窓口で申込み完了手続きを行うことにより、予約が確定される。なお、当該手続きが期間中に行われなかった場合、もしくはキャンセルした場合は、当選権は消滅し、第2優先者に権利が移転するものとする。

6 利用申込みの予約が行われなかった場合は、2ヶ月前の10日（10日が休館日の場合は翌営業日）から先着順で利用申込みの受付を行うものとする。

（利用休止日）

第8条 管理者が定める日は、貸しスペース・展示スペースを利用できないものとする。

（利用中止の届出）

第9条 利用者は、貸しスペース・展示スペースの利用を中止しようとする場合は、速やかに管理者に届け出なければならない。

（利用権の譲渡等の禁止）

第10条 利用者は、利用の権利を譲渡し、又は転貸してはならない。但し、管理者が認めた場合を除くものとする。

（許可の取消し等）

第11条 管理者は、すでに利用を許可した場合であっても、次の各号のいずれかに該当するときは、利用の許可を取り消し、又は利用を制限し、若しくは利用の停止を命じることができる。

- (1) 申請者が偽りその他不正の手段により許可を受けたとき。
  - (2) 利用者が利用の目的又は条件に違反して利用したとき。
  - (3) 利用者が本規約に違反したとき。
  - (4) 災害その他の事故により貸しスペース・展示スペースを利用することができなくなったとき。
  - (5) 前各号に掲げるもののほか、管理者が特に必要があると認めるとき。
- 2 前項の定める利用の取り消し又は変更により、利用者に損害が生ずることがあっても管理者はその責を負わない。

（原状回復）

第12条 利用者は、貸しスペース・展示スペースの利用を終了したとき、直ちに利用した貸しスペース・展示スペースを原状に回復しなければならない。前条の規定により利用の許可を取り消され、又は利用の停止を命じられたときも同様とする。

（損害賠償）

第13条 利用者は、貸しスペース・展示スペースの施設、附帯設備等に損害を与えた場合、管理者が相当と認める損害額を賠償しなければならない。

（規約外事項）

第14条 本規約に定めのない事項については、別途管理者が定めるところによる。

（規約の変更）

第15条 会員は、本規約の各条項については、何ら予告することなく変更される場合があることを予め承諾するものとする。

以上

【別紙】

●事前予約料金表（2024年4月利用分から適用）

事前予約希望は以下の枠のみ受け付ける。

会員種別	①（10:00-13:00）	②（13:00-15:00）	③（15:00-18:00）
スポット利用	7,500円	5,000円	7,500円
居住会員	3,000円	2,000円	3,000円
オープン会員	5,400円	3,600円	5,400円
店舗・パートナー会員	6,600円	4,400円	6,600円

●先着予約料金表（2024年4月利用分から適用）

先着予約は1時間単位で可能。

(1) 貸しスペース

スポット利用者（個人利用・法人利用）	スポット利用
ルーム1（キッチン付）	2,500円/時間
ルーム2	2,500円/時間
ルーム3	2,500円/時間

B-P a m会員（個人利用）	正会員	オープン会員
ルーム1（キッチン付）	1,000円/時間	1,800円/時間
ルーム2	1,000円/時間	1,800円/時間
ルーム3	1,000円/時間	1,800円/時間
全体利用（テラススペース・フリースペース含む）	6,000円/時間	10,800円/時間

※施設管理者が法人利用と認める場合はスポット利用料金を請求できるものとする。

B-P a m会員（法人利用）	店舗・パートナー会員
ルーム1（キッチン付）	2,200円/時間
ルーム2	2,200円/時間
ルーム3	2,200円/時間
全体利用（テラススペース・フリースペース含む）	13,200円/時間

(2) 展示スペース

スポット利用者（個人・法人）	スポット利用
1面	500円/日

B-P a m会員（個人）	正会員	オープン会員
1面	100円/日	200円/日

B-P a m会員（法人）	店舗・パートナー会員
1面	300円/日

※展示日数は、管理者と相談のうえで決定する。