



すまいとくらしのサービスステーション



# レジコミュ

## レジデンシャルコミュニティサロン柏の葉

レジコミュとは、三井不動産レジデンシャルサービス(株)が設立したコミュニティ&インフォメーションスペースです。

お問い合わせは メール か  
下記フリーダイヤルへ

ご質問はご来場、フリーダイヤルのほか、メールでお寄せ下さい。メールは右記  
二次元コードもしくはresicommu@mitsui-kanri.co.jpまでお願いいたします。



1 2025  
月号

柏の葉版

「住み替え」「賃貸」「リフォーム」「小修繕」「家事手伝い」etc.、さまざまなご相談を承ります。  
三井不動産グループおよびLOOP提携会社へお取次ぎいたします。

※賃貸でお住まいの皆様へ修繕および設備に関するお問い合わせは、所管の賃貸管理  
会社様(仲介会社様)をご案内させていただく場合がございます。予めご了承ください。

一番街、二番街、  
ザ・ゲートタワーイースト/ウエスト、  
ブライトサイト、サウスフロント、  
アベニューガーデン柏の葉、  
ファインコート柏の葉、  
サウスマークタワーに  
お住いの皆様に配布しています。

賃貸でご入居されている場合は  
ご利用いただけません。サービスも  
ございません。

お住まいをご検討の方へ

掲載のイベントは、予告なく中止になる場合があります。予めご了承ください。

## 三井ホームの「街なかモデル」宿泊体験・大募集!

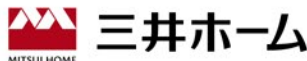
無料宿泊体験 ご予約受付中です! お気軽にお申込みください!

### 宿泊体験とは??

モデルハウスに実際にお泊り頂き、  
三井ホームの全館空調や仕様を  
体験いただくためのものです。  
(定員4名様)

柏の葉小学区、未公開の  
土地情報ございます。

憧れを、かたちに。



### 街なかモデル「流山おおたかの森」

自然と調和する新“和モダン”デザイン。  
よりリアルサイズかつモダンな“街なかモデル”です。  
延床面積 約124㎡、「流山おおたかの森」駅 西口より徒歩7分



街なかモデル  
流山おおたかの森  
アクセスMAP



### 街なかモデル「柏の葉」

白とアーチが織りなすフレンチスタイル。  
アイランドカウンター、ロフト、  
マイクロバブルバスユニットを実装。  
延床面積 約150㎡、  
「柏の葉キャンパス」駅 東口より徒歩7分



街なかモデル  
柏の葉  
アクセスMAP



※駐車場あり(1台) ※すでにご予約済等でご宿泊いただけない場合もございます。お問い合わせに対するご回答は翌日以降になる場合もございます。予めご了承ください。

### <無料宿泊体験 申込方法>

レジコミュか三井ホームへ  
お問い合わせください。

三井ホーム 千葉支社(担当:新津陸央) / 070-7465-1702 r-shinjou@mituihome.co.jp 受付時間:10:00~17:00 定休日:火・水曜  
レジデンシャルコミュニティサロン柏の葉 / 0120-868-321



レジコミュ × keiYO GAS

つぎの「うれしい!」へ。

現地ご訪問調査  
無料!



1/18 土 住宅設備リフォーム相談会! 一件あたり40分程度のご訪問調査となります。

展示を多くご用意してお待ちしております。ご要望があれば訪問します。

時間 9:30~16:00

場所 レジデンシャルコミュニティサロン柏の葉

### ご相談内容

- 浴室乾燥暖房機に関する事
- ガス機器に関する事
- 水栓器具に関する事
- リフォーム全般

### ご訪問対応

京葉ガス モラージュ柏店  
トーヨー住機株式会社

ご訪問時、修理対応可能な場合はお見積もりご提示後ご承りいただけましたら  
修理対応させていただきます。別途部品手配が必要な場合は後日ご訪問となります。



レジコミュにガスコンロ展示します!



三井不動産レジデンシャルサービス

お問い合わせ : レジデンシャルコミュニティサロン柏の葉

0120-868-321

レジコミュ

検索



携帯電話からも通話可能です。受付時間/9:30~17:30 定休日/火曜日・水曜日・祝日・振替休日

※誠に勝手ながら、12/24(火)~1/5(日)までレジコミュは冬季休業となります。

広告有効期限2025年1月末日まで



# 「三井のすまいLOOP」の空室管理 ベアーズ

お部屋をずっと空室にしていると、ポストの郵便物の移動、水回りのにおいなどにお困りではないでしょうか。ベアーズが、お客様に代わってお住まいをキレイに保ちます。



**サービス内容**  
 ◎通風、通水作業 ◎郵便物整理 ◎通電作業  
 ◎ほこり取りなどの簡易清掃 ◎植栽への水やり etc...

**料金**  
 1回1時間:¥7,040/月  
 (¥6,050(税込)+交通費¥990税込)

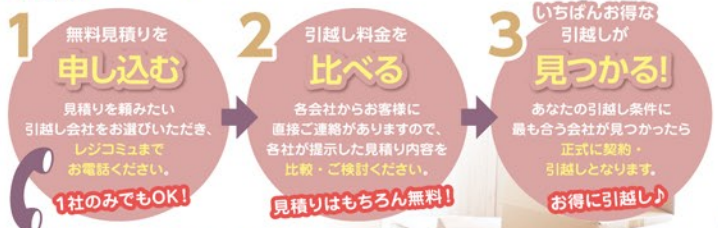
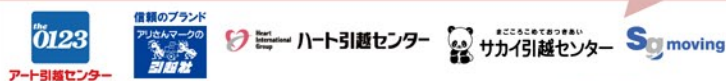
**お申込方法**  
 ① 三井のすまいLOOPのサイトからお申込→  
 ② レジコミュ 0120-868-321



※初回はお見積りのためにベアーズ担当者の訪問が必要となります。

いちばんお得な引越が見つかる 1社のみのお見積りも可能

## 三井のすまいLOOPの「引越一括見積りサービス」



あなたの条件にピッタリ合った引越し会社を簡単にリサーチ。すまいLOOP限定割引、特典がございます。

サービス内容は各社異なります。

※お電話でお見積りを希望する引越し会社、引越し予定日、無料(訪問)見積り希望日時をお伺いさせていただきますので候補日をご用意ください。

お問い合わせ: レジコミュ 0120-868-321

フィルターの交換はお早めに!

## レジコミュ販売品のご案内

トイレ・洗面所の天井にある吸排気グリル用フィルターも販売しています。

一番街用	330円/1枚
二番街用 ブライトサイト用	510円/1枚

その他、レジコミュ販売品の種類と価格をご覧いただけます。



※給気口等を交換されている場合は適合するフィルターのご用意はございません。※新築時からのものに限りさせていただきます。

レジコミュでのご購入には下記の電子マネーでお願いいたします。  
 Suica/PASMO/nanaco/楽天Edy/WAON等

※現金払い不可 ※クレジットカード払い不可

お天気の悪い日の部屋干しも快適!

取り外し可能

レジコミュに  
 実物展示中です。  
 実際に触ってみてください!



累計4万セット販売のヒット商品!

10%OFF クーポンコード:485287

室内物干し「エアフープ」 通常価格:27,280円(税込) → 24,552円(税込) 工事費込

〈セット内容〉・Nasta製AirHoopセット:物干し竿(約1m~約1.7mに伸縮)、天吊り棒/組み合わせで天井から約60センチ・約75センチ・約90センチ下の位置に物干し竿がくるようにできます。※支払方法:クレジットカード・銀行振込※作業時間目安90分程度※※エリアや建物の構造等によっては取付対応していない場合がありますので、予めご了承ください。

## Give me advice / 身近な相談コーナー

Q. エアフープは天井ならどこでも希望の位置に付けられますか?

天井裏に数10センチ間隔で何本も通っている軽鋼鉄骨の位置に合わせて固定します。取り付け時に作業員とご相談の上、位置をお決めになってください。

Q. ずっと天井からぶら下がったままなの?

天井の固定されたベース部分は残りますが、吊り下げ棒や物干竿は簡単に取り外せます。

Q. 何キロまで干せますか?

8キログラムまでです。

## お掃除代行 「柏の葉キャンパス」限定 レジコミュ ホームアテンダントサービス

[サービス] 土曜日限定! 2/8 ± . 22 ±

バルコニー・窓清掃

料金一例 18,150円(税込)  
 ※床面積25㎡、窓ガラス6枚の場合(作業時間約3時間)



※床面積・窓の枚数等によって料金は異なります。※床と窓のセット商品です。窓掃除は外表面のみとなります。※手すり内側の拭き取り掃除をご希望の場合、別途料金となります。※バルコニーに水栓がない場合、1,100円の追加となります。※バルコニー面積が10㎡以内は基本料金として4,950円です。

※レンジフード清掃は洗剤の影響で部品の变色または塗装剥離を伴う場合がございます。予めご了承ください。※到着時間は15分前後する場合がございますがご了承ください。

レンジフード清掃

9,460円(税込)  
 (作業時間約2時間)



5 POINT レジコミュポイント5ポイント達成!

## 三井のすまいLOOP プロのハウスクリーニング

バスルーム(2畳以下) 19,250円

【清掃箇所】浴槽・浴室・鏡・金属部・ドア・換気口・照明器具・エプロン内部清掃(手の届く範囲)  
 【作業時間】約3時間  
 バスルームが2畳を超える場合、1畳毎に+5,500円(税込)別途ご料金を頂きます。

水回り3点セット 34,760円

【清掃箇所】トイレ、洗面台、バスルーム  
 【作業時間】約3.5時間  
 ※バスルームが2畳を超える場合、1畳毎に+5,500円(税込)別途ご料金を頂きます。

キャンペーンがある場合は都度ご案内いたしております。

その他の清掃場所メニューもございますので、価格等ご相談ください。(全て税込)

※掲載の作業時間は1人当たりの目安時間となります。作業人数、設置状況、機種、お荷物の状況によって異なります。※機種や設置状況により対応できない場合がございます。予めご了承ください。

お申込みに当たって ※お電話でご希望日時をおおよそ第三希望までお問い合わせいたしますので、候補日をご用意ください。提携業者より平日の折り返しのお電話にてご予約確定となります。

※こちらは「三井のすまいLOOP」のサービスのため、お申し込みの際には「三井のすまいLOOP」の入会の有無について確認させていただきます。(会費無料) ※混雑が予想されますのでお早目のお申し込みをおすすめいたします。状況によってはご希望に沿えない場合もございます。あらかじめご了承ください。

※「三井のすまいLOOP」のピスを着用した男性スタッフが伺いさせていただきます。

※価格はすべて税込表示です。

※価格は広告作成時点の予定価格であり、今後予告なく変更される場合がございます。



※ご案内の「三井のすまいLOOP」のサービスは、会員様限定のサービスです。レジコミュからお取次ぎいたします。ご不明の点はレジコミュまでお問い合わせください。

レジコミュポイント30Pで500円相当のQuoカードをプレゼントします。

三井不動産レジデンシャルサービス

お問い合わせ: レジデンシャルコミュニティサロン 柏の葉

0120-868-321

レジコミュ

検索



携帯電話からも通話可能です。受付時間/9:30~17:30 定休日/火曜日・水曜日・祝日・振替休日

※誠に勝手ながら、12/24(火)~1/5(日)までレジコミュは冬季休業となります。

広告有効期限2025年1月末日まで